

弊社は



NPO法人

空家・空地管理センター

に加入しております。

住んでいない  
実家・自宅  
きちんと

管理

出来てますか？

平成27年に空家の適正管理に関する法律が施行されました。

家は残したいけど、施設に入ることになった…

近所からクレームが！

適正な管理ってどこまで？

急な入院で空けてしまう…

忙しくて管理が出来ない…

活用方法が分からない…



そんなあなたのお悩みを解決します！

最低限の管理は/

月額500円

- 看板設置
- 目視チェック
- クレームの一時対応
- 巡回報告書

月額1980円

+オプション

- 庭木の確認
- 室内・建物  
目視確認

月額2980円

+オプション

- 通水
- 通気・換気
- 清掃(敷地内・玄関)
- 郵便物の確認

毎月1回、点検を行い写真付きの報告書をお送り致します。

※特定空家に指定されると50万円以下の罰金が科せられる可能性があります※

山際建設

〒334-0023埼玉県川口市里883-1

まずはご相談下さい！



0120-710-959



山際建設有限公司



follow me! >>>



@yamagiwa.inc



@user-jn8nb6bdgf

項目	500円プラン 空家	500円プラン 空地	1980円プラン	2980円プラン
<b>看板設置</b> 当社が管理者とする看板を設置します	●	●	●	●
<b>目視チェック※1</b> 家の外から主に玄関周辺に問題がないか確認します	●		●	●
<b>クレーム一時対応</b> クレームの一時対応受付を行います	●	●	●	●
<b>報告書</b> 巡回報告書を写真付きで作成し、メール又はLINEにてお送りします	●	●	●	●
<b>庭木の確認</b> 剪定の必要があるか確認をします		●	●	●
<b>室内・建物チェック</b> 異常がないか目視確認をします			●	●
<b>清掃（敷地内、玄関）</b> 少量のゴミを廃棄処分します				●
<b>通水※1※2</b> 1分程度通水します				●
<b>通気・換気※1</b> 全ての窓、ドア、ふすまに風通しします				●
<b>郵便物確認※1※3</b> 郵便物が届いていないか確認します				●

<p>その他ご要望があれば以下のサービスの対応も可能です</p> <p>緊急時確認 …3,000円/回 敷地内の草刈り …要見積 立木の剪定 …要見積 不用品の整理、処分…要見積 ハウスクリーニング …要見積 害虫の駆除 …要見積</p> <p>その他ご要望がございましたらご相談下さい!</p>
--

※1 は空家だけのサービスです。  
 ※2 は水道の契約が継続されているお客様だけの対応となります。  
 ※3 確認・報告のみの為、郵便物を郵送希望させる場合は、別途郵送費用が発生致します。



※注意事項※

※書面による契約が必要になります。※年間払いの場合、中途解約は致しかねますのでご注意ください。※解約の場合は必ず1ヶ月前に書面又はメールにてご連絡をお願いします。※全てのプランが1年契約になります。契約期間満了の1ヶ月前までに書面による解約の申出がない場合は同一条件にて更に1年間自動更新になります。※振込手数料はお客様負担になります。

気軽に頼める!

**月額500円**

住む予定がなく将来的に売却、解体をお考えの方や最低限の管理でお考えの方におすすめ!

※1年間契約必須となります。  
※お支払いは年間払いのみとなります。

将来を考えて!

**月額1980円**

まだ住むか住まないか検討されている方や一時的に管理してもらいたい方におすすめ!

※年間払い又は月額払いの選択が可能です。

年間払いがお得!  
年23,760円のところ...  
**19,800円!**

-3,960円お得!

しっかり管理!

**月額2980円**

将来は自分が住みたい賃貸に出したい建物を現状維持をしたい方におすすめ!

※年間払い又は月額払いの選択が可能です。

年間払いがお得!  
年35,760円のところ...  
**29,800円!**

-5,960円お得!

管理以外のお悩みも承ります!

- 活用
- 税金・法律
- 解体
- 売却
- 相続
- 財産整理
- 建て替え
- リフォーム

お問合せはこちらのQRコードからも可能です! お気軽にお問合せ下さい!

