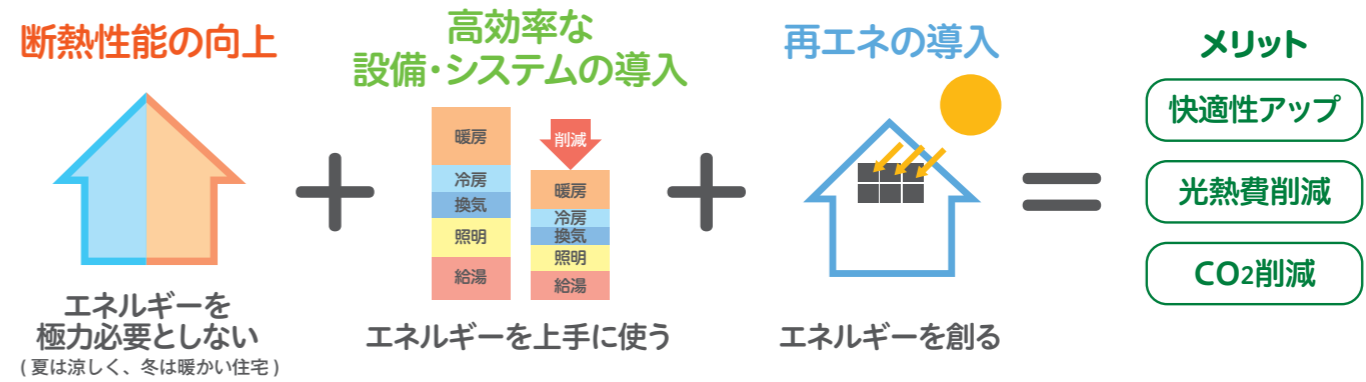


ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) とは

外皮の断熱性能の大幅な向上と、高効率な設備・システムの導入により、室内環境の質を維持しつつ大幅な省エネを実現(省エネ基準比20%以上)。その上で、再エネを導入して、年間の一次エネルギーの収支をゼロとすることを旨とした住宅をZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)といいます。



新築住宅を建築・購入等^{*}する個人が対象の補助事業

※既存住宅を改築する場合も含まれます

1 **ゼッチ ZEH支援事業** (P3参照)

対象となる住宅 ZEH、ZEH+

補助額 ZEH : 60万円/戸 + α
ZEH+ : 105万円/戸

2 **ゼッチ・プラス 次世代ZEH+実証事業** (P4参照)

需給一体型を目指したZEH

対象となる住宅 次世代ZEH+

補助額 105万円/戸 + α

2021年のZEH補助金

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス

[関連事業]
地域型住宅グリーン化事業
(執行団体：一般社団法人 環境共生住宅推進協議会)
TEL 03-5579-8250



新築住宅を開発する事業者等が対象の補助事業

3 **ゼッチ・マンション 超高層ZEH-M実証事業** (P5参照)

対象となる住棟 住宅用途部分が21層以上のZEH-M

補助額 補助対象経費の2/3以内
上限3億円/年、10億円/事業
※事業期間は最長5年とする

4 **ゼッチ・マンション 高層ZEH-M支援事業** (P5参照)

対象となる住棟 住宅用途部分が6層～20層のZEH-M

補助額 補助対象経費の1/2以内
上限3億円/年、8億円/事業、
補助事業の費用対効果
※事業期間は最長4年とする

5 **ゼッチ・マンション 低中層ZEH-M促進事業** (P6参照)

対象となる住棟 住宅用途部分が1層～5層のZEH-M

補助額 50万円/戸
上限3億円/年、6億円/事業
※事業期間は最長3年とする

その他のZEH関連事業

「令和2年度(第3次補正)戸建住宅ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)化等支援事業」については、SIIのホームページをご確認ください。

https://sii.or.jp/moe_zeh02r/

★「先進的再エネ熱等導入支援事業」と併願可能

ZEH、ZEH+又はZEH-Mの要件を満たした住宅に導入する、直交集成板(CLT)、地中熱ヒートポンプ・システム、PVTシステム、液体集熱式太陽熱利用システム、蓄電システムに対する補助金 (P4参照)